工 程 報 價 單

晴川室內設計工作室（虛構）｜電話 02-0000-0000

業主：王先生　　報價日期：2026 年 11 月 15 日

工程地址：台北市中山區（中古屋，屋齡約 32 年）　　報價編號：Q-20261115-01

坪數：室內約 30 坪，三房兩廳兩衛　　報價有效期限：15 日

項次	品名及規格	數量	單位	單價	複價	備註
一、保護及拆除工程						
1	公共區域保護（電梯、梯廳）	1	式	12,000	12,000	
2	室內全室拆除（廚具、浴室磁磚、天花板）	1	式	85,000	85,000	廢棄物清運另計
二、水電工程						
3	全室電線更新	1	式	180,000	180,000	
4	給水管更新				實做實算	依現場狀況
5	插座、開關移位及新增		處	1,200	依實際	
三、泥作工程						
6	浴室地壁磁磚重鋪（主浴、客浴）	2	間	47,500	95,000	磁磚業主自選
7	廚房壁面磁磚	1	式	28,000	28,000	
四、木作工程						
8	客餐廳平釘天花板	18	坪	4,200	75,600	
9	主臥衣櫃	1	式	120,000	120,000	
10	電視牆造型	1	式	68,000	68,000	
五、油漆工程						
11	全室油漆	1	式	98,000	98,000	
六、廚具及衛浴						
12	一字型廚具（含三機）	1	套	135,000	135,000	
13	衛浴設備（馬桶、面盆、龍頭）	2	套		另計	依業主選定
七、鋁窗工程						
14	客廳落地窗更換	1	樘		另報	
八、其他						
15	室內設計費	30	坪	3,500	105,000	
16	雜項工程	1	式	50,000	50,000	
				小計	**1,051,600**	
				工程管理費（10%）	**105,160**	
				合計（未稅）	**1,156,760**	

營業稅（5%）	**57,838**	
總計（含稅）	**1,214,598**	

付款方式

階段	比例	金額
簽約	30%	364,379
拆除完成	30%	364,379
泥作完成	25%	303,650
木作完成	10%	121,460
完工驗收	5%	60,730

工程說明

1. 工期約 75 個工作天，遇天候、業主變更或其他不可抗力因素順延。
2. 本報價未列之項目另計，追加減依實際施作數量結算。
3. 材料品牌及型號以現場施工為準，同等級品可替換。
4. 保固一年，人為損壞及自然耗損不在保固範圍。
5. 業主應於各階段完成後三日內付款，逾期本公司得停工。
6. 施工期間如需申請室內裝修許可，費用另計。

業主簽名：＿＿＿＿＿＿＿＿　　報價人：＿＿＿＿＿＿＿＿

本報價單為「好好裝」系統測試用模擬文件，公司名稱、人名與內容皆為虛構。